

QUOTATION FORM

For quoting the rate for operating Shop at Kottappuram Fort

<u>Sl No</u>		<u>Details</u>
1	Name and address of the Bidder with Telephone No:	
2	Business proposed to be done:	
3	Experience in the field of similar business:	
4	Details of EMD paid (Amount, DD No, Date)	
5	Rent quoted - Excluding GST (per month):	Rs.
		(in words)

DECLARATION

I agreed to abide by the terms and conditions of Muziris Projects Limited if my quotation is accepted. The above facts are true to the best of my knowledge.

Place:

Date:

Name:

Signature:

ഉള്ളടക്കം- നിബന്ധനകൾ

നിബന്ധനകൾ:

1. കടമുറിക്ക് അടിസ്ഥാന മാസവാടകയായി 1500/- (ആയിരത്തി അഞ്ഞൂറ് രൂപ മാത്രം) രൂപയിൽ നിജപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.
2. കടമുറിക്ക് 2,000/- രൂപയുടെ നിരതദ്രവ്യം **മാനേജിങ് ഡയറക്ടർ, മുസിരിസ് പ്രൊജക്ട്സ് ലിമിറ്റഡ്** 'എന്ന പേരിൽ ഡിമാൻഡ് ഡ്രാഫ്റ്റ് ആയി ക്വട്ടേഷനോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.
3. ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുക quote ചെയ്യുന്ന വ്യക്തിക്ക്/സ്ഥാപനത്തിന് കടമുറി അനുവദിക്കുന്നതും കരാർ ഉറപ്പിക്കുന്നതുമാണ്.
4. ക്വട്ടേഷൻ സമർപ്പിക്കുന്ന കവറിനു മുകളിൽ '**Quotation for operating shop at Kottappuram Fort**' എന്ന് നിർബന്ധമായും എഴുതിയിരിക്കണം.
5. ആദ്യത്തെ ഒരു വർഷത്തേക്ക് ആയിരിക്കും ക്വട്ടേഷൻ അനുവദിക്കുന്നത്. കരാറുകാരന്റെ പ്രവർത്തനം തൃപ്തികരമെങ്കിൽ മാത്രം അടുത്ത ഒരു വർഷത്തേക്ക് കരാർ നീട്ടി നൽകുന്നതാണ്.
6. വാടകക്കെടുത്ത മുറിയിൽ കഫ്തീരിയ, ഐസ്ക്രീംസ്റ്റാൾ, ബേക്കറി തുടങ്ങിയ ഭക്ഷണ അനുബന്ധമായ കാര്യങ്ങൾക്കു മാത്രമായി ഉപയോഗിക്കേണ്ടതാണ്.
7. പ്രതിമാസ വാടകയിൽ വൈദ്യുതി, വെള്ളം എന്നിവയുടെ ചാർജ്ജുകൾ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല.
8. **മുസിരിസ് പ്രൊജക്ട്സ് ലിമിറ്റഡിന്റെ** അനുമതിയില്ലാതെ വാടകക്കാരൻ മുറി മറ്റൊരാൾക്ക് കൈമാറ്റം ചെയ്യുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.
9. വാടകക്കെടുത്ത മുറിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പ്രാദേശിക അധികാരികൾ നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ നിയമങ്ങളും വാടകക്കാരൻ പാലിക്കുകയും, വാടകക്കെടുത്ത മുറിയിൽ/വസ്തുവിൽ നിയമവിരുദ്ധമായ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുകയോ ചെയ്യുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.
10. **മുസിരിസ് പ്രൊജക്ട്സ് ലിമിറ്റഡിന്റെ** അനുമതിയില്ലാതെ വാടകക്കെടുത്ത മുറിയിൽ/വസ്തുവിൽ നിർമ്മാണം നടത്തുവാനോ, എന്തെങ്കിലും മാറ്റം വരുത്തുവാനോ പാടുള്ളതല്ല.
11. വാടകക്കാരൻ പരിസരം വൃത്തിയായി സൂക്ഷിക്കേണ്ടതാണ്. ആവശ്യമെങ്കിൽ ഏതെങ്കിലും അറ്റകുറ്റപണിയ്ക്കോ, പൊതുവായ പരിശോധനയ്ക്കോ വേണ്ടി വാടകയ്ക്ക് എടുത്ത കെട്ടിടത്തിലേക്ക് പ്രവേശിക്കാൻ **മുസിരിസ് പ്രൊജക്ട്സ് ലിമിറ്റഡിന്റെ** ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് അവകാശമുണ്ട്.

12. വാടകക്കാരൻ നിയമവിരുദ്ധമായ പ്രവർത്തങ്ങളിൽ ഏർപ്പെടുകയോ, കുറ്റകരമോ, അപകടകരമോ, സ്നേഹനാശകരമോ ആയ വസ്തുക്കളൊന്നും കെട്ടിടത്തിലും, പരിസരങ്ങളിലും സൂക്ഷിക്കുവാൻ പാടുള്ളതല്ല.
13. പ്രസ്തുത കടമുറി സർക്കാരിന്റെ “ ഗ്രീൻ പ്രോട്ടോക്കോൾ” പ്രകാരം പ്രവർത്തിക്കേണ്ടതാണ്.
14. ക്വട്ടേഷൻ ലഭിച്ച ആൾ **മുസിരിസ് പ്രൊജക്ട്സ് ലിമിറ്റഡുമായി 15** (പതിനഞ്ചു) ദിവസത്തിനുള്ളിൽ കരാർ വെച്ച് കടമുറി ഏറ്റെടുത്ത് പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിക്കേണ്ടതാണ്.
15. ഈ ടെൻഡറിന്റെ നിബന്ധനകൾക്ക് മാറ്റം വരുത്തുവാനും, കരാറുകാരനെ തീരുമാനിക്കുവാനുള്ള അധികാരവും **മുസിരിസ് പ്രൊജക്ട്സ് ലിമിറ്റഡിന്റെ** മാനേജിങ് ഡയറക്ടർക്ക് ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
16. ഈ ടെൻഡറിനോട് ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ അന്തിമ തീരുമാനങ്ങളും **മുസിരിസ് പ്രൊജക്ട്സ് ലിമിറ്റഡിന്റെ** മാനേജിങ് ഡയറക്ടറിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്.